

Liite 3

Martti Kuoppala

VASTINE JA TÄYDENNYK VIREILLEPANOON

15.10.2024

Rovaniemen kaupunki
Ympäristölautakunta
Koskikatu 19
96200 Rovaniemi

VASTINE ROVANIEMEN YMPÄRISTÖNSUOJELUN TARKASTUSKERTOMUKSEEN 4.9.2024 JA TÄYDENNYK MARTTI KUOPPALAN VIREILLEPANOKIRJEeseen 18.4.2018

Vesilain mukainen kirjallinen vireillepano 18.4.2018

Martti Kuoppala on toimittanut Rovaniemen ympäristölautakunnalle 18.4.2018 päivätyn kirjallisen vireillepanon vettymähaitasta Ylitornion kunnan Lohijärven kylässä kiinteistöllä 976-406-53-39, osoitteessa Alposlahdentie 772, 95670 Ylitornio. Vireillepano koski naapurikiinteistöllä 976-406-53-28 tukittua ojaa, josta aiheutuu vettymähaittaa.

Tiedustelu vireillepanoasian käsittelytilanteesta

Rovaniemen kaupungin kirjaamoon 8.8.2024 lähetetyssä sähköpostiviestissä tiedusteltiin Martti Kuoppalan vireillepanoasian käsittelytilannetta, koska asian käsittelytilanteesta ei ollut kuulunut mitään yli kuuteen vuoteen.

Vastine Rovaniemen ympäristönsuojelun tarkastuskertomukseen 4.9.2024

Rovaniemen kaupungin ympäristönsuojelu teki kirjallisen vireillepanon johdosta tarkastuksen 4.9.2024 kiinteistöllä 976-406-53-39. Tarkastuksesta on kirjoitettu 4.9.2024 päivätty tarkastuskertomus, joka lähetettiin sähköpostilla 1.10.2024.

Tarkastuskertomuksessa kappaleessa "Asian taustaa" oli epätarkkuuksia, jotka haluan korjata. Martti Kuoppala ei ole ollut asiassa yhteydessä Rovaniemen kaupungin ympäristövalvontaan ennen 18.4.2018 päivätyn vireillepanokirjeen toimittamista. Vireillepanokirjeen johdosta Rovaniemen ympäristönsuojelu on tehnyt tarkastuksen vireillepanoasiassa sovittuna aikana 11.5.2018. Muita tarkastuksia ei ole tietojeni mukaan asiassa tehty ennen kuin Rovaniemen ympäristönsuojelu teki asiassa uuden tarkastuksen 4.9.2024.

Sähköpostilla lähetetyssä tarkastuskertomuksessa 4.9.2024 oli kaksi liitettä, joita ei ollut merkitty tarkastuskertomukseen nimillä. Tarkastuskertomuksen kuvallitteena 2 oli Martti Kuoppalan ympäristövalvontaan syksyllä 2023 lähettämä valokuva syksyn 2023 tulvatilanteesta kiinteistöjen 976-406-53-39 ja 976-406-53-28 alueilla. Kuva oli tarkastuskertomuksen liitteenä, mutta kuvan ottajaa, kuvausaiikaa tai kuvauspaikkaa ei ollut tarkastuskertomuksessa mainittu. Kuvassa näkyy suuri veden peittävä maa-alue kiinteistöjen 976-406-53-28 ja 976-406-53-39 alueilla, joka johtuu kiinteistöllä 976-406-53-28 tukitusta ojasta ja josta aiheutuu vettymähaittaa Kuoppalan kiinteistölle 976-406-53-39.

Tarkastuskertomuksen 4.9.2024 karttaliitteenä 1 oli ojat Miekojärven rannalla kiinteistöillä 976-406-53-39 ja 976-406-53-28.

Täydennys vireillepanokirjeeseen 18.4.2018

Kiinteistön 976-406-53-39 läpi kulkeva oja on tärkeä oman tilan ja yläpuolisten tilojen kuivatusta palveleva oja. Ojaa pitkin johdetaan vesiä yläpuolisilta metsäkiinteistöiltä, joissa on tehty metsäojitusta 1970 -luvulla. Kiinteistön 976-406-53-28 alueella tehty ojan tukkiminen aiheuttaa vettymähaittaa Martti Kuoppalan kiinteistölle, kun vedet eivät pääse virtaamaan suunnitellusti ja hallitusti eteenpäin, vaan ne tulvivat tukitun ojan johdosta Kuoppalan kiinteistölle aiheuttaen metsän ja kiinteistön vettymistä. Vettymähaittaa aiheutuu erityisesti keväisin ja syksyisin. Tilanne on ollut vettymähaitan osalta kestänyt jo vuosia. Tarkastuskertomuksessa mainitaan, että ojan yläosa oli noin 0,5 m syvä ja ojan loppupäässä oja oli yli metrin syvä. Kaivetun ojan kuivatussyvyys kertoo, kuinka tärkeä oja on kiinteistöjen kuivatuksen kannalta ja kuinka suuri vedenjohtokyky ojalla on ollut ennen sen tukkimista.

Täydennyksen liitteenä on kartta- ja kuvaliite. Kuvassa nro 2 on vuoden 2011 ilmakuva, jossa ojan sijainti näkyy kokonaan myös kiinteistön 976-406-53-28 puolella. Kuva nro 3 on vireillepanokirjeen karttaliite, johon on merkitty tukitun ojan sijainti. Kuvassa nro 4 esiintyy vettymähaitan laajuus syksyllä 2023 kiinteistöjen 976-406-53-39 ja 976-406-53-28 alueilla.

Vesilaissa (587/2011) 5 luvun 10.3 §:n mukaan toisen kiinteistön kuivatusta palvelevaa ojaa ei saa perusteettomasti tukkia tai veden juoksua ojassa estää. Kun oja on tehty toisen alueelle, alueen omistajalle voidaan antaa oikeus omalla kustannuksellaan muuttaa ojan asemaa ja suuntaa, jos muutos ei vähennä ojasta saatavaa hyötyä eikä aiheuta sanottavaa lisäkustannusta ojituksen hyödynsaajalle.

Vesilaissa (587/2011) 5 luvun 7 §:n mukaan ojitus on lisäksi toteutettava niin, ettei toiselle kuuluvalla alueella aiheudu vahingollista vettymistä tai muuta edunmenetystä.

Rovaniemen kaupungin ympäristölautakuntaa pyydetään kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena ratkaisemaan asia siten, että kiinteistön 976-406-53-28 alueella sijaitseva tukittu oja määrätään avattavaksi.

Torniossa 15.10.2024

Martti Kuoppala
Kiinteistön 976-406-53-39 omistaja

LIITTEET

Täydennyksen 15.10.2024 kartta- ja kuvaliite nro 1
Rovaniemen ympäristönsuojelun tarkastuskertomus 4.9.2024 + liitteet 1 ja 2

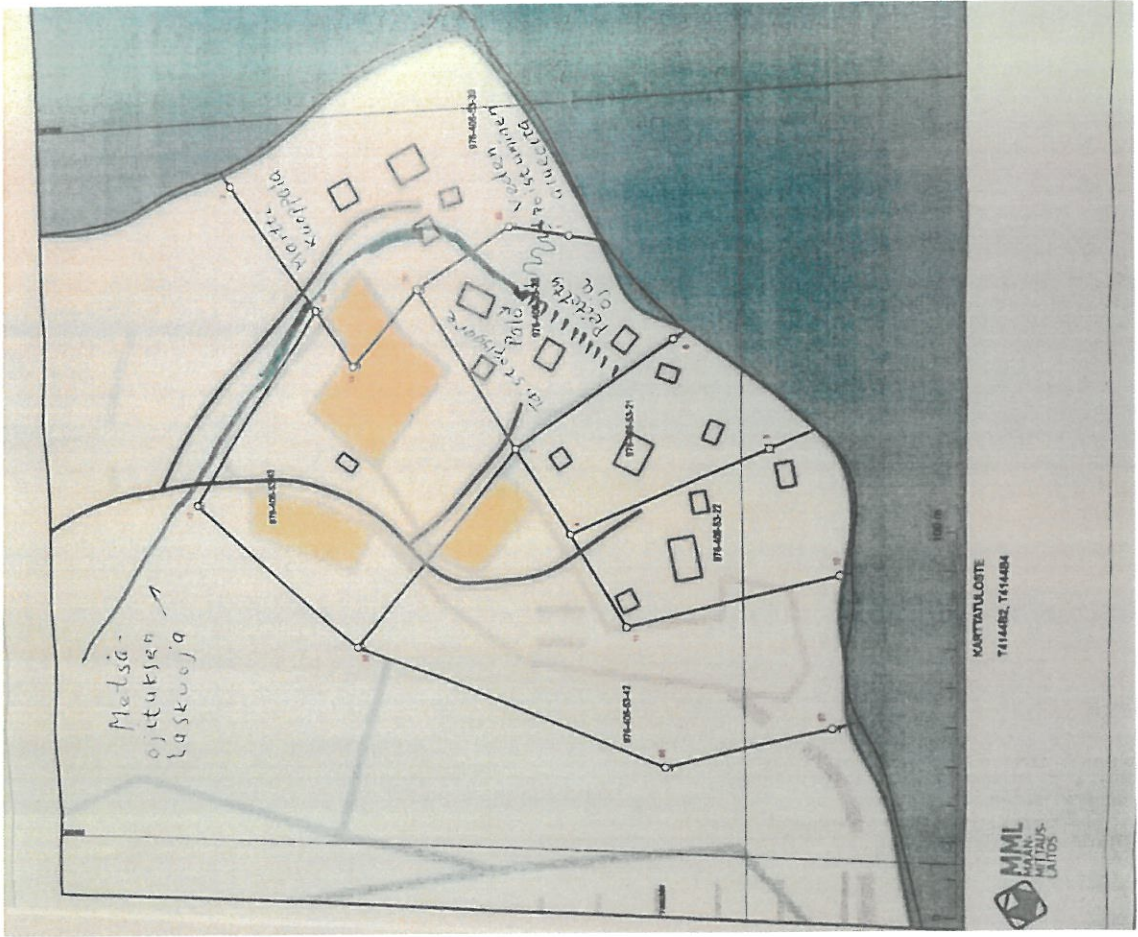
JAKELU

Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunta, kirjaamo@rovaniemi.fi

Täydennyksen 15.10.2024 kartta- ja kuvallite nro 1



Kuva 1. Paikkatietokunnasta otettu kartta, josta näkyvät kiinteistöjen rajat ja kiinteistönnumerot.



Kuva 3. Vireillepanon 18.4.2018 liitteenä ollut karttaliite ojan sijainnista ja tuditun ojan sijainnista.



Kuva 2. Vuoden 2011 ilmakuvassa ojan sijainti ympyröity kiinteistöjen 976-406-53-39 ja 976-406-53-28 alueella.



Kuva 4. Syksyllä 2023 otettu kuva. Kuva otettu kiinteistöitä 976-406-53-39 kiinteistön 976-406-53-28 suuntaan. Tukitun ojan johdosta veden peittämää maa-
aluetta molempien kiinteistöjen alueella. Kuvan mukaisesti vettymähaittaa aiheuttaa Martti Kuoppalan kiinteistölle 976-406-53-39